

UVODNIK K STRANEM GEODETSKE UPRAVE REPUBLIKE SLOVENIJE

Borut Cvar

Spoštovani bralci!

Težnje po učinkovitejšem in uporabnikom prijaznejšem delovanju sistemov na področju upravljanja z nepremičninami in trajnostnem razvoju preglednega in varnega nepremičninskega trga zahtevajo tudi od javne uprave še večjo učinkovitost, prijaznost pa tudi odgovornost za kakovost storitev, ki so namenjene predvsem zagotavljanju pravne varnosti vsem lastnikom in upravljavcem nepremičnin ter široki dostopnosti kakovostnih in ažurnih podatkov o nepremičninah. Da bi stanje še izboljšali in razvojno dosegali evropsko primerljivo raven, je vse več razmišljanj o reformah poslovanja javne uprave, v tem okviru pa tudi o racionalizaciji in prenovi tradicionalnih oblik poslovanja na področju osnovnih nepremičninskih evidenc (zemljiška knjiga, zemljiški kataster in kataster stavb). Dr. Božena Lipej nam tako v prispevku »Nekatera izhodišča pri združevanju nepremičninskih evidenc (zemljiška knjiga, zemljiški kataster)« predstavlja izhodišča in smeri za učinkovitejše in racionalnejše poslovanje na področju zemljiške knjige, zemljiškega katastra in katastra s primerjavo enoinstitucionalnih in dvoinstitucionalnih ureditev področja v drugih evropskih državah in predstavitvijo smernic UNECE, temelječih na primerih dobrih praks.

Kdor se je, ta tudi žanje. To še posebej velja za aktivnosti na področju vzpostavitve in vzdrževanja sistema evidence trga nepremičnin. Geodetski upravi Republike Slovenije je bilo namreč za to področje podeljeno priznanje Dobre prakse v slovenski javni upravi, ki ga vsako leto podeljuje minister za javno upravo. Informacijo o tem v svojem prispevku podaja Martin Smodiš.

Področju razvoja učinkovitega trga nepremičnin, poslovanja in upravljanja z nepremičninami v Sloveniji in z njimi povezanih aktivnosti se posveča vedno večja pozornost, kar je razvidno iz večjega števila letošnjih strokovnih posvetov s tega področja. Eden takih je bil tudi posvet z naslovom Poslovanje z nepremičninami, ki so ga 17. in 18. novembra 2005 v Portorožu organizirali Gospodarska zbornica Slovenije - Združenje za poslovanje z nepremičninami, Ministrstvo za okolje in prostor, Ministrstvo za pravosodje, Stanovanjski sklad RS, Stanovanjska zbornica Slovenija in FIABCI. Mag. Erna Flogie Dolinar v svojem prispevku poroča o glavnih poudarkih tega posveta.

22. novembra 2005 je bila na Ministrstvu za javno upravo izvedena predstavitev rezultatov dveh pomembnih projektov Geodetske uprave Republike Slovenije, ki sta se zaključila v letošnjem letu. Marjana duhovnik in Jurij Mlinar v svojem prispevku podajata osnovne informacije o predstavitvi rezultatov izdelave državne in vojaške topografske karte v merilu 1 : 50 000 (DTK 50

in VTK 50) in digitalnega modela reliefa Slovenije ločljivosti 12,5 m.

Zmogljivost fotogrametričnega zajema slikovnih podatkov, razvoj novih servisov in uporaba najnovejših tehnologij pri distribuciji in uporabi podatkov, zajetih s fotogrametričnimi metodami, ter predstavitev smeri in novih trendov razvoja so bile glavne teme 50. fotogrametričnega tedna v Stuttgartu, katerega udeleženci so bili tudi slovenski strokovnjaki na tem področju. Več informacij o tem izobraževanju s področja fotogrametrije so pripravili mag. Vasja Bric, Marija Brnot in mag. Janez Oven.

Verjamem, da bo tudi v naslednjem letu realizirana večina zastavljenih nalog in projektov, o katerih bomo lahko poročali na naših straneh v Geodetskem vestniku, zato le še SREČNO in USPEŠNO.