

# MEDNARODNA KONFERENCA Z NASLOVOM »REFORME V KATASTRU«, SKOPJE, 16. MAJ 2008

*Tomaž Petek*

Geodetska uprava Republike Makedonije (Državni zavod za geodetske rabote) je 16. maja 2008 v Skopju organizirala mednarodno konferenco na temo reforme v zemljiškem katastru. Konference smo se udeležili predstavniki državnih geodetskih služb iz Slovenije, Hrvaške, Črne gore, Albanije in Makedonije, ki so v svojih referatih predstavili trenutno stanje in predvidene aktivnosti na področju reform v zemljiškem katastru in pri registraciji nepremičnin.



Slika 1: Delegacije iz Albanije, Črne gore, Hrvaške, Slovenije in direktor GU Makedonije (foto: DZGR).

Konferenco je odprl Minister za promet in zveze v Vladi R. Makedonije g. Mile Janakievski, ki je poudaril pomen urejenega sistema evidentiranja in registriranja podatkov o nepremičninah in zagotovil tudi v bodoče močno podporo Vlade Republike Makedonije projektom posodobitve in reforme katastra nepremičnin v Makedoniji.



Slika 2: Predstavnika Geodetske uprave R. Slovenije na konferenci (foto: DZGR).



Generalni direktor Geodetske uprave Makedonije g. Ljupco Georgievski je v svojem uvodnem referatu izpostavil namen konference, ki je bil prikazati trenutno stanje in dosedanje izkušnje v različnih državah regije, kjer so reforme bodisi realizirane, se v tem trenutku izvajajo ali pa se nanje še pripravljajo. V nadaljevanju je povzel dosedanje rezultate, dosežene v projektih, ki jih ta trenutek izvaja makedonska geodetska služba. Trenutni rezultati projektov, ki se poleg državnega proračuna delno financirajo s strani Svetovne banke, delno pa s strani donacije švedske razvojne agencije, so naslednji:

- spomladi 2008 sprejet zakon o registraciji nepremičnin, ki uvaja javno agencijo za registracijo nepremičnin, ki bo morala del dohodka poiskati tudi na trgu,
- vzpostavljena zasebna praksa na področju geodetskih storitev,
- kataster nepremičnin, izdelan na območju 71,5 % ozemlja Makedonije (preostalo je še zemljiški kataster),
- nova poslovna stavba za sektor Skopje,
- zmanjšanje števila nerešenih zahtevkov iz 21 000 ob koncu 2005 na 8500 v začetku leta 2008,
- dostop do atributnega dela zemljiškega katastra prek interneta.



Slika 3: Nova stavba Sektorja Skopje (foto: B. Lipej).

Veleposlanica kraljevine Nizozemske N. E. Simone Filipini je pozdravila doseženo in ponovila pomen urejenih nepremičninskih evidenc za tuje investitorje. Nizozemska je namreč v preteklih letih prav tako podprla izvajanje reforme na področju katastra v Makedoniji z donacijo.

V nadaljevanju zasedanja so predstavniki posameznih držav podali prispevke, v katerih so opisali trenutno stanje in načrtovane aktivnosti na področju reforme evidentiranja nepremičnin in vzpostavitve sodobnega sistema evidentiranja. Skupna ugotovitev je bila, da večina držav zasleduje enake strateške usmeritve in da se dosedanje reforme odvijajo v skladu z zastavljenimi cilji.

Ob zaključku konference so udeleženci soglašali, da obstaja potreba po tradicionalni izmenjavi tovrstnih izkušenj in sodelovanju med geodetskimi službami v regiji JV Evrope. Poudarili so, da je treba na naslednje srečanje povabiti še preostale državne geodetske službe iz tega območja in k izmenjavi izkušenj vključiti tudi zasebni sektor.

***Tomaž Petek***

*Geodetska uprava RS,*

*OGU Ljubljana, Cankarjeva cesta 1, SI-1000 Ljubljana*

*E-pošta: tomaz.petek@gov.si*