

PO POTRDILA IZ ZBIRK GEODETSKIH PODATKOV ODSLEJ TUDI NA UPRAVNE ENOTE

Tomaž Petek, Uroš Mladenovič

Geodetska uprava Republike Slovenije je skupaj z Ministrstvom za javno upravo v mesecu oktobru upravnim enotam predstavila programsko rešitev, ki bo upravnim enotam omogočila izdajanje potrdil iz zbirk geodetskih podatkov na podlagi 114. člena ZEN.

Vsa potrdila, ki jih opredeljuje Pravilnik o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov (Ur. l. RS št. 113/2000), kakor tudi druga potrdila, ki jih geodetska uprava RS izdaja na podlagi členov 179, 180 in 180 a ZUP-a, bodo uporabniki odslej lahko pridobili na vseh upravnih enotah v Republiki Sloveniji.

Uporabniki bodo torej po podatke o parceli (načrt parcele in opisni podatki o parceli), posestni list, lastninski list, podatke o stavbi (podatki o naslovu stavbe, opisni podatki o stavbi in opisni podatki o delu stavbe) pridobili na kateri koli upravni enoti, ne glede na to, kje leži nepremičnina, saj je odpravljena krajevna pristojnost pri izdaji potrdil.

To velja tako za potrdila, ki so se izdajala po doslej veljavnem pravilniku, sprejetim še po Zakonu o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot (Ur. l. RS, št. 52/2000, 37/2002 Odl.US:U-I-74/01-15, 87/2002-SPZ, 47/2006-ZEN) (v nadaljevanju: ZENDMPE), kakor tudi za potrdila, ki se bodo začela izdajati v skladu z novim pravilnikom, sprejetim na podlagi Zakona o evidentiranju nepremičnin ZEN (Ur. l. RS, št.47/2006) - veljavnost 24. 5. 2006, uporaba 24. 11. 2006.

Upravne enote bodo potrdila izdajale iz distribucijskega okolja geodetskih podatkov s pomočjo nadgrajene spletne aplikacije »Preg«. Dopolnjena aplikacija registriranim uporabnikom, ki imajo ustrezno pravico v varnostni shemi, omogoča izdajanje potrdil. Aplikacija je prilagojena spletni tehnologiji in ima v primerjavi z obstoječimi lokalnimi rešitvami na geodetski upravi nekoliko omejeno funkcionalnost, najbolj pri pripravi potrdila pri spletnem potrdilu načrta parcel - »mapni kopiji«.

Vsebina potrdil je razdeljena na obvezno vsebino, kamor sodijo predpisani podatki iz zbirke geodetskih podatkov, številka (šifra) potrdila, datum izdelave, datum stanja zbirke geodetskih podatkov, podatki o izdajatelju potrdila, podatki o osebah, ki so potrdilo pripravile ter potrdile, in seveda žig izdajatelja potrdila.

Poleg obvezne vsebine pa je na potrdilu še dodatna vsebina, kot na primer: pravna podlaga, naslov potrdila, upravna taksa. Dodatno glede na potrdila, ki se izdajajo iz lokalnih sistemov

geodetske uprave, je na potrdilih še transakcijska številka za potrebe sledenja potrdilu, podatki o organizacijski enoti geodetske uprave na področju katere so nepremičnine – za potrebe podajanja morebitnih vsebinskih pojasnil glede podatkov, vir podatkov, datum zadnje osvežitve podatkov ter legenda pri mapni kopiji.

Trenutno je sistem v fazi testiranja in uvajanja. Upravnim enotam geodetska uprava pomaga pri razumevanju podatkov in pri uvajanju na delo z aplikacijo. V testnem obdobju so se zaposleni v upravnih enotah, seveda različno glede na posamezno upravno enoto, že kar dobro seznanili z sistemom. V celoti so v času uvajanja testno izdelali prek 1000 različnih potrdil, vrsto in število potrdil pa prikazuje spodnja preglednica.

Potrdilo	Število
IZPIS DELA STAVBE	65
IZPIS HIŠNIH ŠTEVILK ZA STAVBO	43
IZPIS LASTNINSKEGA LISTA	182
IZPIS PODATKOV O PARCELI	431
IZPIS POSESTNEGA LISTA	151
IZPIS STAVBE	155
NAČRT PARCELE	316

Upravne enote bodo pri izdaji potrdil iz zbirk geodetskih podatkov morale upoštevati enake omejitve, kot veljajo za Geodetsko upravo RS:

- Zbirke geodetskih podatkov so javne evidence.
- Vsakdo ima pravico vpogleda in pridobiti zadnje vpisane podatke (razen enotne matične številke občana).
- Vsakdo ima proti plačilu upravne takse pravico pridobiti potrdilo o zadnjih vpisanih podatkih.
- Na izpisih, izrisih oziroma dokumentih, ki vsebujejo izdane podatke, mora biti naveden čas, na katerega se podatek nanaša.
- Ni mogoče zahtevati podatka o tem, katere nepremičnine ima v lasti posamezna fizična oseba; te podatke lahko pridobi lastnik sam oziroma sodišče za potrebe izvršbe, drugi pa le, če tako določa zakon.

S to storitvijo se želi Geodetska uprava RS približati potrebam uporabnikov in s tem delno razbremeniti pritisk na svoje sprejemne pisarne. Ugotovljeno je bilo, da 90 % potrdil uporabniki potrebujejo zaradi neke druge upravne storitve, ki jo opravljajo na občini ali upravni enoti. Z izdajanjem potrdil tudi na upravnih enotah bo uporabnikom prihranjena marsikatera pot, ki so jo morali doslej opraviti.

Postavlja pa se vprašanje, ali so stranke to pot res morale (jo morajo) opraviti ali pa bi jim različni organi, vsaj kar se tiče geodetskih podatkov, pot lahko prihranili. Upoštevajoč 201. člen Uredbe o upravnem poslovanju se lahko vprašamo, kje stranka pri reševanju svojih zadev v državni upravi še potrebuje potrdilo. V primeru geodetskih podatkov prave potrebe verjetno ni več, saj vsem zainteresiranim javnim organizacijam zagotavljamo elektronski vpogled v javne

prostorske in nepremičninske evidence, za vzdrževanje katerih je pristojna Geodetska uprava RS.

Kratek pogled, brez podrobnih in natančnih analiz, na uporabo sistema distribucijskega okolja v letu 2006 nam pokaže, da sistem aktivno uporablja okoli 2700 uporabnikov, od tega skoraj 2000 iz državne in javne uprave.

Nedvomno je treba še povečati prizadevanja po večji uveljavitvi določb Uredbe o upravnem poslovanju, ki že danes določa, da si je upravni organ dolžan zagotoviti potrebne podatke z izmenjavo podatkov med organi (vpogledi v evidence), vendar danes organi javne uprave še v veliko upravnih postopkih zahtevajo listinska potrdila. Upamo lahko, da bo čas prinesel spremembe tudi na tem področju.

Tomaž Petek

Uroš Mladenovič

Geodetska uprava Republike Slovenije