

SEZNAM DIPLOM NA FGG – ODDELKU ZA GEODEZIJO

OD 1. SEPTEMBRA 2011 DO 30. NOVEMBRA 2011

Janja Ribič

Po prehitro končanih počitnicah je na fakulteti spet završalo, pričelo se je izpitno obdobje, vpisi in seveda zagovori diplom. Od septembra do novembra je študij na Fakulteti za gradbeništvo in geodezijo Univerze v Ljubljani končalo štiriindvajset študentov – deset študentov univerzitetnega študija geodezije, dvanajst študentov visokošolskega strokovnega študija geodezije in dve študentki tehničnega upravljanja nepremičnin. V nadaljevanju objavljamo izvlečke njihovih diplomskih nalog.

V septembru 2011 sta na I. stopnji tehnično upravljanje nepremičnin uspešno opravili zagovor prvi dve diplomantki. Čestitke obema za pridobljeno diplomo in dobre želje za uspešen študij na II. stopnji prostorsko načrtovanje, kamor sta se obe tudi vpisali.

DODIPLOMSKI ŠTUDIJ GEODEZIJE

UNIVERZITETNI ŠTUDIJ GEODEZIJE

Avtor: *Maja Mohorović*

Mentor: *prof. dr. Bojan Stopar, univ. dipl. inž. geod.*

Somentor: *asist. dr. Dejan Grigillo, univ. dipl. inž. geod.*

Naslov: *Metode s področja geodezije za spremljanje in proučevanje divjih živali*

Obseg in oprema: *141 str., 3 pregl., 55 sl., 8 en.*

Ključne besede: *radijska telemetrija, satelitska telemetrija, fotogrametrija, daljinsko zaznavanje, (ne)invazivne metode, divje živali, teodolit, GIS*

Izvleček

Dandanes, ko je obstoj mnogih živalskih vrst zaradi naraščanja prebivalstva, sodobnega načina življenja, sprememb v okolju in nekaterih drugih dejavnikov že resno ogrožen, ima zaščita divjih živali vse večji pomen. Pogoj za uspešno zaščito najrazličnejših živalskih vrst so ustrezni zaščitni ukrepi. Podlaga programov za zaščito živali pa so poznavanje migracijskih poti živali, poznavanje

njihovega ved nja, habitata, fizioloških značilnosti, prehranjevalnih navad ipd. Vse te podatke je mogoče pridobiti na različne načine, z različnimi metodami. To diplomsko delo obravnava metode s področja geodezije, ki se ob ustreznem načrtovanju lahko uspešno uporabijo (oziroma se uporabljajo) na področju spremljanja in proučevanja divjih živali. Vse predstavljene metode so glede na lastnosti uvrščene v enega od dveh sklopov – na področje invazivnega ali neinvazivnega spremljanja in proučevanja divjih živali. Predstavljene so značilnosti, prednosti in pomanjkljivosti, natančnost, točnost in uporabnost različnih metod. Govor je tudi o ustreznem načrtovanju raziskav na tem področju ter o obdelavi in predstavitvi podatkov o živalih, pridobljenih z eno od predstavljenih metod.

Avtor: *Marko Zore*

Mentor: *izr. prof. dr. Radoš Šumrada*

Naslov: *Izdelava spletnega tematskega portala z interaktivno karto*

Obseg in oprema: *52 str., 7 sl.*

Gljučne besede: *spletni portal, interaktivna karta, tehnologija Ajax, prostorski podatki za spletni prikaz*

Izvleček

Naloga opisuje izdelavo tematskega spletnega portala z interaktivno karto. Izdelani spletni portal poizkuša uravnotežiti in smiselno povezati tekstovno in slikovno vsebino z dinamičnim prostorskim prikazom iste tematike. Za doseg dinamičnega prehajanja med različnimi prikazi je uporabljeno dinamično odpiranje podstrani z metodo Ajax. Opisani sta problematika prikazovanja vsebine dinamičnih strani v spletnih iskalnikih in njeno reševanje. Naloga opisuje tudi zajem, pripravo in metode prikaza prostorskih podatkov v spletni obliki.

Avtor: *Brigita Mandelj*

Mentor: *doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek*

Naslov: *Vloga javnosti pri sprejemanju državnih prostorskih načrtov na primeru obvoznice Škofljica*

Obseg in oprema: *81 str., 6 pregl., 23 sl.*

Gljučne besede: *državni prostorski načrt, javnost, prostorske ureditve državnega pomena, prostorsko načrtovanje, sodelovanje javnosti*

Izvleček

Diplomska naloga obravnava postopek priprave državnih prostorskih načrtov in pomembnejšo zakonodajo v Sloveniji s področja prostorskega načrtovanja, pri čemer smo se osredotočili na vlogo javnosti pri sprejemanju državnih prostorskih načrtov in novosti, ki jih je prinesel Zakon

o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (2010). V zakonu je poudarjena zahteva za zgodnejše vključevanje javnosti, ki je tudi posledica ratifikacije Aarhuške konvencije (2004). Ta dokument poudarja, da mora imeti javnost zagotovljeno možnost sodelovanja dovolj zgodaj, ko so odprte še vse načrtovalske možnosti. V diplomski nalogi smo tudi preverili, kakšni so mogoči načini vključevanja javnosti. Na praktičnem primeru državnega prostorskega načrta v pripravi za izgradnjo obvoznice Škofljica smo proučili postopek priprave državnih prostorskih načrtov in sodelovanje javnosti v procesu prostorskega načrtovanja. Umeščanje obvoznice Škofljica v prostor je primer, ki temelji zgolj na formalnem, zakonsko predpisanem vključevanju javnosti, zato smo proučili še primera sistemskega vključevanja javnosti pri pripravi državnega prostorskega načrta za državno cesto od Otiškega vrha do meje z Republiko Avstrijo na Holmcu in ju primerjali. Primerjava je pokazala, da načrtno vključevanje javnosti lahko prinese višjo stopnjo legitimnosti načrtovanega posega v prostor ter vzpostavitev zaupanja med javnostjo in pripravljavci projekta. Proces priprave državnih prostorskih načrtov je kompleksen, vendar naj bi bila pot do cilja lažja s sodelovanjem javnosti in tudi ovire pri vključevanju javnosti naj ne bi pretehtale koristi.

Avtor: *Gorazd Drofenik*

Mentor: *doc. dr. Božo Koler*

Naslov: *Določitev vertikalnih premikov reperjev na območju Ljubljanskega barja*

Obseg in oprema: *63 str., 7 pregl., 40 sl., 19 en.*

Ključne besede: *nivelmanska mreža, izravnava, vertikalni premiki, deformacijska analiza, Ljubljansko barje*

Izveleček

Diplomska naloga obravnava določitev vertikalnih premikov reperjev v nivelmanski mreži, ki je stabilizirana na območju Ljubljanskega barja. Podan je pregled starih izmer nivelmanske mreže na Ljubljanskem barju in opis metode izmere, uporabljenega instrumentarija ter merske opreme. Predstavljen je postopek in rezultati izravnave nivelmanskih mrež s programom VimWin.

Na podlagi podatkov starih izmer ter geološke karte so bile oblikovane nove nivelmanske zanke, ki potekajo večinoma po trdinskem delu Ljubljanskega barja. Opisana je metoda določitve vertikalnih premikov, podana je natančnost določitve vertikalnih premikov reperjev med dvema terminskima izmerama. Predstavljen je postopek določitve nestabilnih reperjev s programom Premik ter postopek določitve vertikalnih premikov reperjev za nivelmanske izmere pred letom 1992. Rezultat so določeni nestabilni reperji med posameznima terminskima izmerama (primerjava izmer iz let 1992, 1994, 1996 in 2000), ki so podlaga za nadaljnjo geološko interpretacijo geodinamičnega dogajanja. Na koncu so na geološki karti na podlagi rezultatov prikazani nestabilni reperji.

Avtor: *Urban Hrvatin*
Mentor: *doc. dr. Dušan Petrovič*
Somentor: *viš. pred. dr. Dalibor Radovan*
Naslov: *Izbiranje ekvivalentne kartografske projekcije za kartiranje kontinentov*

Obseg in oprema: *235 str., 43 pregl., 28 graf., 23 sl., 114 en., 59 pril.*

Ključne besede: *optimalna kartografska projekcija, deformacija, ekvivalentnost, kontinenti, standardne paralele*

Izveleček

V diplomskem delu smo določili najprimernejšo ekvivalentno kartografsko projekcijo za kartiranje posameznega kontinenta na podlagi izračunanih deformacij na reprezentativnih točkah ter izbranega dodatnega pogoja.

Določitev najprimernejše projekcije poteka samodejno, s programom za določitev najprimernejše projekcije. V programu izberemo kontinent in enega izmed štirih razpoložljivih dodatnih pogojev. Program na območju kontinenta, ki je aproksimiran z reprezentativnimi točkami, preizkusi vse predhodno izbrane kartografske projekcije, jih statistično ovrednoti in na zaslonu izpiše vse rezultate, pri čemer so kartografske projekcije navedene po vrstnem redu glede na primernost njihove uporabe. Po izpisu rezultatov program samodejno izvede tri izrise izbranega kontinenta, pri čemer uporabi predhodno določeno najprimernejšo kartografsko projekcijo. Prvi je splošni izris kontinenta, drugi vsebuje izokole kotnih deformacij, tretji pa Tissotove pokazateljice.

Dodatno smo za posamezen kontinent naredili izris, na katerem s prekrivanjem grafično primerjamo vse izrise kontinenta, ki smo jih pridobili z uporabo različnih ekvivalentnih kartografskih projekcij.

V nalogi so predstavljeni vsi postopki in koraki, po katerih smo določili najprimernejšo lego standardnih paralel pri stožčnih in cilindričnih projekcijah, ter podrobnejši opisi uporabljenih ekvivalentnih kartografskih projekcij.

Programska koda je bila v celoti napisana v programu Matlab R2007b.

Avtor: *Alenka Megla*
Mentor: *doc. dr. Anka Lisec*
Somentor: *viš. pred. mag. Samo Drobne*
Naslov: *Raziskava vloge lastnikov zemljišč pri izvajanju upravnih komasacij v Sloveniji na primeru komasacijskega območja Ptujsko polje I ter primerjalna analiza z Avstrijo*

Obseg in oprema: 92 str., 39 pregl., 41 sl., 3 en., 1 pril.

Ključne besede: kmetijska zemljišča, komasacija, komasacijski postopek, komasacijski odbor, komasacijski udeleženci, lastniki zemljišč, upravni postopek, Slovenija, Avstrija

Izveleček

V diplomski nalogi obravnavamo upravni postopek komasacije kmetijskih zemljišč. Predstavljeni so zakonodaja in predpisi, ki v Sloveniji urejajo to področje. V nadaljevanju je podrobneje predstavljen potek postopka po posameznih fazah v Sloveniji in Avstriji. Raziskavo vloge in sodelovanja lastnikov smo izvedli na podlagi anketiranja lastnikov kmetijskih zemljišč na komasacijskem območju Ptujsko polje I, od koder izhajajo vse nadaljnje analize, ki so predstavljene v diplomski nalogi. Podatki o komasacijskem območju in samem postopku so bili pridobljeni na Ministrstvu za kmetijstvo gozdarstvo in prehrano Republike Slovenije, Geodetskem zavodu Celje, d. o. o., in Upravni enoti Ptuj. Osnovni namen naloge je bil raziskati sodelovanje in zadovoljstvo lastnikov zemljišč komasacijskega območja v postopku upravne komasacije kmetijskih zemljišč ter od česa sta odvisna, kar smo želeli tudi statistično ovrednotiti. V sklepnem delu smo primerjali slovenski postopek komasacije kmetijskih zemljišč s postopkom v Avstriji – s poudarkom na vlogi lastnikov zemljišč v komasacijskem postopku.

Avtor: Igor Prosenik

Mentor: doc. dr. Tomaž Podobnikar

Naslov: Modeliranje lokacij arheoloških najdišč z metodami GIS-a na območju Slovenskih goric

Obseg in oprema: 79 str., 9 pregl., 51 sl., 12. graf., 1 pril.

Ključne besede: digitalni model višin, DMV, geografski informacijski sistem, GIS, prostorske analize, testi značilnosti, napovedovalni model, model poti

Izveleček

Geoinformacijska znanost je postala podlaga za uspešno upravljanje prostora. Analize z geografskimi informacijskimi sistemi (GIS) so v prostorski arheologiji v pomoč pri sestavljanju mozaika zgodovine. S prostorskimi analizami lahko pri uporabi digitalnega modela višin (DMV) ustvarimo geomorfometrične in druge spremenljivke, s katerimi zgradimo arheološki napovedovalni model. DMV je digitalni zapis oblikovanosti zemeljskega površja in je bil v diplomskem delu osnovni sloj za izvedbo geomorfometričnih analiz. Z analizami DMV-ja smo za preučevana antična gomilna grobišča na območju Slovenskih goric dobili zbirko 15 spremenljivk (naklon reliefa, ukrivljenost reliefa, osončenost, ekspozicija, območje vidnosti itd.), ki so bile statistično preučevane. Z rezultati testov značilnosti (Wilcoxonov, Mann-Whitneyev U-test) so bile izbrane značilne spremenljivke in določene njihove uteži. Izdelanih je bilo pet napovedovalnih modelov, od enostavnejših do bolj zapletenega kombiniranega. Poleg tega je bil na podlagi stroškovnih analiz izdelan model poti med naselji. Analize prostorskih podatkov in

izgradnjo napovedovalnih modelov smo izvedli z algoritmi, ki so dostopni v osnovnih različicah treh programov za prostorske analize (ArcGIS, Saga in LandSerf). Z nalogo smo dokazali, da so geomorfološke spremenljivke pomembne za napovedovanje lokacij gomilnih grobišč.

Avtor: *Gašper Štebe*

Mentor: *izr. prof. dr. Tomaž Ambrožič*

Somentor: *izr. prof. dr. Dušan Kogoj, asist. Klemen Kregar*

Naslov: *Ponovna obdelava meritev v položajni mreži HE Moste od 1950 do 2010*

Obseg in oprema: *115 str., 24 pregl., 120 sl., 1 graf., 75 en., 4 pril.*

Ključne besede: *položajna geodetska mreža, geodetska mreža HE Moste, geodetski datum, posredna izravnava, premiki, deformacije*

Izvleček

V diplomski nalogi smo predstavili mikrotrigonometrično položajno geodetsko mrežo HE Moste, razvito okoli pregrade, ki leži v soteski Kavčke pod Žirovnico. Zaradi neugodne geološke sestave tal in neposredne bližine Savskega preloma so stabilnost pregrade začeli nadzirati že ob njeni izgradnji. Sprva so za določevanje premikov in deformacij uporabljali negeodetske metode, zaradi potrebe po spremljanju širše okolice pregrade pa so prvič v takratni državi uporabili tudi geodetske metode. V diplomski nalogi smo uporabili rezultate meritev geodetske mreže od leta 1950 pa vse do leta 2010. Skozi celotno obdobje smo podrobno predstavili spreminjanje geometrije mreže in uporabljen instrumentarij. Vse pridobljene rezultate meritev smo ponovno obdelali in opazovanja izravnali s posredno izravnavo. Pri izravnavi vpetih mrež nam je v vseh terminskih izmerah uspelo ohraniti enoten geodetski datum. Tako smo dobili kontinuiran vpogled v dogajanje v geodetski mreži skozi 60-letno obdobje. Izračunali smo relativne ter kumulativne premike točk in jih tudi grafično predstavili. Prišli smo do ugotovitev, da je geodetska mreža HE Moste dokaj stabilna, saj je pri večini stojiščnih točk prihajalo le do manjših značilnih premikov. Na drugi strani značilni premiki detajlnih kontrolnih točk na pregradi nakazujejo na morebitno premikanje pregrade. Geodetski datum smo izbrali tako, da bi lahko zaznali tudi premike, ki bi nastali kot posledica premikanj vzdolž Savskega preloma, vendar domneve o morebitnih premikih vzdolž Savskega preloma ni mogoče potrditi.

Avtor: *Marko Tomšič*

Mentor: *doc. dr. Mojca Kosmatin Fras*

Naslov: *Uporaba laserskega skeniranja za evidentiranje kulturne dediščine na primeru gradu Kalc*

Obseg in oprema: *54 str., 34 sl., 6 pregl., 2 sh., 1 en.*

Ključne besede: *terestrično lasersko skeniranje, merjenje dolžin, Trimble VX, Trimble RealWorks, 3D model, kulturna dediščina, grad Kalc*

Izvleček

V diplomskem delu so predstavljeni posamezni koraki pri laserskem skeniranju objekta in obdelava podatkov do pridobitve 3D-modela. Prav tako je opisan zajem podatkov z elektronskim razdaljemerom brez uporabe reflektorja ter obdelava pridobljenih podatkov do pridobitve žičnega modela objekta.

V nalogi je najprej na kratko predstavljen objekt obdelave, sledi teoretičen opis laserskega skeniranja in merjenja dolžin. Poleg tega je opisan postopek obdelave podatkov skeniranja od oblaka točk do virtualnega 3D-modela. Predstavljeno je delovanje programa Trimble RealWorks, ki je bil uporabljen v diplomski nalogi.

V okviru diplomske naloge je bilo izvedeno praktično delo, ki je obsegalo zajem in obdelavo 3D-podatkov terestričnega laserskega skeniranja na primeru gradu Kalc v občini Ilirska Bistrica. Na koncu je bila izdelana tudi geometrijska primerjava med podatki laserskega skeniranja in podatki geodetskih meritev.

Avtor: *Ana Urbas*

Mentor: *izr. prof. dr. Krištof Oštir, univ. dipl. inž. fizike*

Somentor: *dr. Luca Maresi, Senior Optical System Engineer at ESA*

Naslov: *Vpliv instrumentalnih pogreškov na satelitski zajem porazdelitve antropogenih plinov v atmosferi*

Tip dokumenta: *Dipl. nal. – UNI*

Obseg in oprema: *79 str., 10 pregl., 44 sl., 18 en.*

Ključne besede: *atmosfera, razpršena svetloba, simulacija, spektroskopija, šum, TIDE, TROPOMI*

Izvleček

V diplomski nalogi je obravnavano daljinsko zaznavanje kot metoda za opazovanje porazdelitve in gostote antropogenih plinov v Zemljini atmosferi. Podrobneje so predstavljene teoretične podlage spektroskopije, ki sestavne elemente ozračja zaznava na podlagi njihovih absorpcijskih spektralnih podpisov. Opisani so štirje aktualni hiperspektralni satelitski instrumenti za opazovanje ozračja, ki delujejo po načelu spektroskopije – GOME, SCIAMACHY, OMI in TROPOMI. V praktičnem delu naloge so predstavljene analize vplivov instrumentalnih pogreškov, kot so šum, razpršena svetloba in netočna registracija valovnih dolžin, ter njihovi rezultati. Analize so bile narejene v okviru projekta razvoja novega instrumenta TROPOMI s posebej za ta namen razvitim programom TIDE, ki simulira delovanje instrumenta.

Avtor: *Ana Kalan*
Mentor: *doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek*
Naslov: *Predlog prostorske ureditve naselja Horjul v občini Horjul*

Obseg in oprema: *80 str., 1 pregl., 4 graf., 37 slik., 10 kart*

Ključne besede: *urejanje naselja, podeželje, analiza rabe površin, ureditev naselja, Horjul*

Izvleček

Cilj diplomske naloge je ugotoviti prostorske razvojne možnosti naselja Horjul in izdelati predlog njegove ureditve. Naloga je sestavljena iz teoretičnega in praktičnega dela.

V teoretičnem delu so predstavljene značilnosti slovenskega podeželja, izhodišča za planiranje in normativna ureditev prostorskega načrtovanja v Sloveniji, s poudarkom na načrtovanju podeželskega prostora.

Drugi del je praktičen in se nanaša na naselje Horjul. Najprej je predstavljena občina Horjul in v njenem sklopu tudi istoimensko naselje. Sledi podrobna prostorska analiza naselja, ki je grafično prikazana na kartah, izdelanih v merilu 1 : 4500. Posamezne analize se navezujejo na relief, dejansko rabo prostora, namembnost objektov, potek slemen pri objektih, dejavnosti v naselju, prometno opremljenost naselja, varovanje in omejitve okolja, opravljeni pa sta tudi morfološka in vizualna analiza. Na podlagi rezultatov opravljenih analiz naselja je v zadnjem delu naloge predstavljen koncept razvoja naselja.

Avtor: *Polona Lovišček*
Mentor: *doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek*
Naslov: *Primerjava namenske rabe prostora na območju občine Nova Gorica med letoma 2003 in 2011 na podlagi prostorskih aktov občine*

Obseg in oprema: *75 str., 17 pregl., 18 sl.*

Ključne besede: *dolgoročni plan občine, občinski prostorski načrt, namenska raba prostora, GIS, občina Nova Gorica, varstvo okolja*

Izvleček

V diplomski nalogi so opisani občinski prostorski akti glede na prostorsko zakonodajo v letih 1984, 2002 in 2007. Na podlagi ugotovljenih sistemskih sprememb je izvedena primerjava namenske

rabe prostora na območju občine Nova Gorica glede na prostorske sestavine Dolgoročnega plana Mestne občine Nova Gorica za obdobje 1986–2000 z zadnjimi spremembami in dopolnitvami leta 2003 in dopolnjenega osnutka Občinskega prostorskega načrta iz leta 2011. Izvedena primerjava je podlaga za analizo spremembe namenske rabe prostora (kmetijska, gozdna, stavbna in druga zemljišča ter gospodarska javna infrastruktura in območja prometnih površin) v Mestni občini Nova Gorica. Primerjava je izvedena v programu ArcGIS. V nalogo so vključene študije gospodarskih, demografskih in kmetijskih kazalnikov, ki posredno vplivajo na spremembo namenske rabe prostora v občini. Med primerjavo ugotavljamo, da so se v osemletnem obdobju uporabljale različne metode zajema podatkov in različne kategorije namenske rabe prostora v prostorskih aktih. V zaključnem delu naloge je omenjen tudi hipotetični vpliv namenske rabe prostora na klimatske spremembe in ekološko ohranjanje prostora.

Avtor: *Tomaž Izak*

Mentor: *viš. pred. dr. Miran Ferlan*

Naslov: *Odmera lokalne ceste Ravnik–Lovranovo v občini Bloke*

Obseg in oprema: *str. 6, pregl. 2, str. 11, str. 3*

Ključne besede: *variabilni stroški, fiksni stroški, strošek dela, izračun ponudbe, odmera ceste*

Izveček

Diplomska naloga obravnava primer katastrske odmere lokalne ceste, ki smo jo izvajali v podjetju, kjer sem zaposlen. V začetnih poglavjih je opisan postopek sestave ponudbe in primerjava ponudbe s priporočenim cenikom, ki ga predpisuje Inženirska zbornica Slovenije. Predstavljen je celoten katastrski postopek odmere ceste in izdelava elaborata, ki smo ga oddali na geodetsko upravo. Opisan je tudi postopek dela geodetske uprave. Na koncu smo izdelali primerjavo obsega dela pri evidentiranju ceste in zaslužka med geodetskim podjetjem, sodnim cenilcem, odvetnikom in notarjem.

Avtor: *Dejan Klavs*

Mentor: *viš. pred. dr. Miran Ferlan*

Somentor: *doc. dr. Anka Lisec*

Naslov: *Evidentiranje GJI na primeru obrtne cone Ugar pri Ribnici*

Obseg in oprema: *60 str., 6 pregl., 22 sl.*

Ključne besede: *zbirni kataster GJI, evidentiranje gospodarske infrastrukture, vpis objektov, geodetski načrt*

Izveček:

V diplomski nalogi je predstavljen postopek evidentiranja gospodarske javne infrastrukture ob

njeni izgradnji in rekonstrukciji, s poudarkom na evidentiranju gospodarske javne infrastrukture v zbirnem katastru gospodarske javne infrastrukture (v nadaljevanju ZK GJI). ZK GJI je tehnična nepremičninska evidenca, katere namen je predvsem tehnična podpora za kakovostno upravljanje javne gospodarske infrastrukture ter načrtovanje posegov v prostor, vodi pa ga Geodetska uprava Republike Slovenije. Namen naloge je predstaviti vlogo geodezije pri evidentiranju gospodarske javne infrastrukture, spoznati naloge geodeta pri tem ter načine evidentiranja posameznih vrst GJI z vpisom v zbirni kataster. Postopki so predstavljeni na praktičnem primeru obrtne cone Ugar pri Ribnici, kjer so ob prikazanem poteku izgradnje in evidentiranja gospodarske javne infrastrukture podane naloge in vloga geodeta pri izvedbi posameznih del.

Avtor: *Andreja Lah*

Mentor: *izr. prof. dr. Maruška Šubic Kovač*

Naslov: *Vpliv števila faktorjev na vrednost nepremičnin pri množičnem vrednotenju nepremičnin*

Obseg in oprema: *105 str., 51 pregl., 3 sl., 5 graf., 4 pril.*

Ključne besede: *metode množičnega vrednotenja, modeli množičnega vrednotenja, Evidenca trga nepremičnin, posplošena tržna vrednost nepremičnin, lastnosti nepremičnin*

Izvleček

V diplomski nalogi je izvedena primerjava vrednotenja nepremičnin po uradnih modelih množičnega vrednotenja nepremičnin, ki jih uporablja Geodetska uprava Republike Slovenije, s poenostavljenimi modeli množičnega vrednotenja nepremičnin, ki so oblikovani v diplomski nalogi. Izračunane vrednosti nepremičnin po poenostavljenem modelu so primerjane s prodajnimi cenami nepremičnin iz Evidence trga nepremičnin za leto 2010 na območju občin Litija, Šmartno pri Litiji, Trebnje, Ivančna Gorica, Grosuplje in Dobropolje. Opisani so modeli množičnega vrednotenja nepremičnin za stanovanja, eno- in dvostanovanjske stavbe ter zemljišča za gradnjo stavb. Na podlagi modelov so predstavljeni načini izračunov posplošene tržne vrednosti in njihovi primeri. Narejena je tudi primerjava s pilotsko raziskavo, in sicer z mednarodnim projektom Valuation System Development Project. Ugotovitve naloge so, da lahko z manjšim številom faktorjev določimo vrednost nepremičnine za potrebe obdavčenja nepremičnin. Pomembni faktorji, ki vplivajo na vrednost nepremičnin, so lokacija, leto izgradnje in površina. Ugotovitve izhajajo iz rezultatov analize obravnavanega območja. Za posplošitev ugotovitev na območju Republike Slovenije so potrebne še nadaljnje raziskave.

Avtor: *Mateja Šeligo*

Mentor: *viš. pred. dr. Miran Ferlan*

Somentor: *doc. dr. Anka Lisec*

Naslov: *Primerjava komasacijskega postopka med Slovenijo in Nemčijo*

Obseg in oprema: *46 str., 2 sl., 5 pr.*

Ključne besede: *komasacija, zakonodaja, primerjava postopka*

Izvleček

V diplomski nalogi so predstavljena zgodovinska dejstva s področja urejanja zemljišč in komasacije, aktualna zakonodaja ter potek izvedbe postopka komasacije v Sloveniji in Nemčiji. Poudarek je na poteku izvedbe komasacijskega postopka v obeh državah, saj je osnovni namen naloge predstavitev prednosti in slabosti v postopku na podlagi primerjave zakonodaje obeh držav.

Avtor: *Simona Zavec*

Mentor: *doc. dr. Mojca Kosmatin Fras*

Somentor: *Irena Potočnik, univ. dipl. inž. arh.*

Naslov: *Izdelava trirazsežnega modela stavbe na primeru Plečnikove hiše v Ljubljani*

Obseg in oprema: *52 str., 10 pregl., 43 sl., 6 pril.*

Ključne besede: *bližnjefotogrametrija, zajem podatkov, kulturna dediščina, trirazsežni model, Ljubljana – Plečnikova hiša*

Izvleček

V diplomski nalogi je predstavljen potek izdelave trirazsežnega modela stavbe, Plečnikove hiše v Ljubljani, v programu PhotoModeler. V začetnem delu naloge so predstavljene teoretične podlage fotogrametrije, ki so pomembne za razumevanje njenega praktičnega dela. V drugem delu smo predstavili potek priprave in izdelave trirazsežnega modela, predstavljene so tudi težave, ki so nastale pri izdelavi modela. Del izdelanega trirazsežnega modela smo primerjali z arhitekturnimi meritvami, ki so nastale v okviru konservatorsko-restavratorskega projekta na Restavratorskem centru Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije (ZVKDS) v Ljubljani.

Avtor: *Gašper Dimc*

Mentor: *viš. pred. dr. Miran Ferlan, univ. dipl. inž. geod.*

Naslov: *Urejanje katastrske meje v upravnem in sodnem postopku*

Obseg in oprema: *67 str., 19 sl.*

Ključne besede: *zemljiški kataster, urejena meja, sodna ureditev meje, sodni izvedenec geodetske stroke, odgovorni geodet*

Izvleček

Meja parcele oziroma del meje se ureja v postopku ureditve meje, ki ga kot geodetsko storitev izvaja geodetsko podjetje, na podlagi upravnega postopka na Geodetski upravi pa se ta meja evidentira v zemljiškem katastru. Strokovna podlaga za uvedbo upravnega postopka je elaborat ureditve meje, ki ga izdelata geodetsko podjetje, ki je izvajalo postopek ureditve meje, potrjuje pa ga odgovorni geodet pri konkretnem postopku. Če se lastniki ne strinjajo s predlagano mejo geodeta in ta ostane sporna, geodetska uprava lastnika pozove, da v predpisanem roku sproži sodni postopek ureditve meje v nepravdnem postopku.

V diplomski nalogi je predstavljen celoten proces ureditve meje v upravnem in sodnem postopku s poudarkom na sodni določitvi meje. V ta namen je predstavljena zakonodaja, ki ureja področje geodetske dejavnosti in zemljiškega katastra, predpisi s področja sodnega izvedeništva za geodetsko stroko, ki opredeljujejo pojem izvedenca geodetske stroke, pogoje in način njegovega imenovanja ter delovanja. Predstavljeni so zakonodaja, ki opredeljuje nepravdni postopek in pojem sodne ureditve meje, merila za sodno ureditev in vloga izvedenca geodetske stroke. Postopek ureditve meje je predstavljen tudi na primerih iz prakse.

Avtor: *Matjaž Flerin*

Mentor: *izr. prof. dr. Tomaž Ambrožič*

Somentor: *izr. prof. dr. Dušan Kogoj*

Naslov: *Raziskava horizontalnih premikov v mreži Gameljne*

Obseg in oprema: *52 str., 24 pregl., 22 sl.*

Gljučne besede: *geodetska mreža, prelomnica, horizontalni premiki, natančnost horizontalnih premikov*

Izvleček

Obravnavana mreža Gameljne je ena izmed treh manjših mrež ob ljubljanski prelomnici za določanje horizontalnih premikov. Izmed vseh treh leži najseverneje. Sestavljena je iz štirih točk in ima obliko četverokotnika z le eno diagonalo. Mreža je bila vključno z letošnjo izmero izmerjena šestkrat. V mreži so opazovani horizontalni ter vertikalni koti in merjene dolžine. Podlaga za določitev premikov je prva izmera, s katero se primerjajo vse poznejše meritve, opravljene v izbranih časovnih intervalih. Da lahko z največjo verjetnostjo določimo zelo majhne premike, je poleg precizne izmere in izravnave prav gotovo izredno pomembna lastna stabilnost merskih točk, s katerimi opišemo premike. Rezultat obdelave meritev in izravnave so definitivne koordinate točk. Iz razlik teh koordinat so računani horizontalni premiki v smeri osi y in x , z vektorskim seštevanjem obeh vektorjev pa je mogoče dobiti celotni premik. Premike točk je mogoče z zadostno verjetnostjo odkriti šele, ko so premiki statistično značilno večji od natančnosti ocene premikov pri izbrani stopnji značilnosti testa. Natančnost premika je odvisna od natančnosti določitve položaja točke v prvi seriji meritev in natančnosti določitve položaja

točke v tekoči seriji meritev. S povečanjem natančnosti merjenj se ne bi sorazmerno povečevala tudi natančnost določitve premika posamezne točke, saj jo obremenjuje natančnost določitve položaja te točke v prvi seriji meritev.

Avtor: *Aljoša Podojsteršek, univ. dipl. inž. str.*

Mentor: *viš. pred. dr. Miran Ferlan*

Naslov: *Zajem in obdelava podatkov gospodarske javne infrastrukture na praktičnem primeru*

Obseg in oprema: *61 str., 5 pregl., 35 sl.*

Ključne besede: *gospodarska javna infrastruktura, Infra, merjenje, obdelava podatkov*

Izvleček

V diplomski nalogi sta predstavljena zajem in obdelava podatkov gospodarske javne infrastrukture, ki je predstavljena na primeru rekonstrukcije lokalne ceste, z vsemi vodi gospodarske javne infrastrukture, Otiški Vrh-Šentjanž v občini Dravograd. Pri rekonstrukciji so opisana geodetska dela, uporabljena geodetska oprema za zajem podatkov na terenu in predhodna priprava na izmero. Predstavljeno je kodiranje posnetih točk gospodarske javne infrastrukture, ki omogoča hitrejšo obdelavo primera v pisarni s programsko opremo INFRA, in delo s programom INFRA, ki je samostojen program za obdelavo grafičnih in opisnih podatkov za gospodarsko javno infrastrukturo.

Avtor: *Uroš Arnež*

Mentor: *doc. prof. dr. Dušan Petrovič*

Naslov: *Izdelava dinamičnega kartografskega modela odseka reke Soče*

Obseg in oprema: *24 str., 16 sl., 30 en.*

Ključne besede: *kartografski model, Soča, rastrski podatki, vektorski podatki, animacija*

Izvleček

Diplomska naloga vsebuje opis geodetskih, kartografskih in drugih tehničnih postopkov, prostorskih podatkov in strokovnih izrazov, ki so uporabljeni pri izdelavi dinamičnega kartografskega modela. Območje prikaza obsega odsek reke Soče med vstopno-izstopnima mestoma Trnovo 1 in Trnovo 2. Model predvsem prikazuje stanje reke na omenjenem rečnem odseku pri petih različnih vodostajih in poti rečne plovbe za kajakaše, vezane na te vodostaje. Poleg tega model vsebuje pomembnejše naravne in grajene objekte v rečni strugi in njeni okolici. Model je izdelan z uporabo vektorske in rastrske programske opreme. Končna oblika modela je predstavljena s petimi prostorskimi animacijami (za vsako raven vodostaja ena animacija), ki jih lahko uporabimo kot alternativo pri načrtovanju poti rečne plovbe po zahtevnem rečnem odseku.

Avtor: *Kristina Luzar*
Mentor: *doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek*
Somentor: *doc. dr. Anka Lisec*
Somentor: *mag. Marijana Vugrin*
Naslov: *Analiza kategorij urejenosti funkcionalnih zemljišč na primeru večstanovanjskih sosesk v Trbovljah*

Obseg in oprema: *95 str., 53 sl.*

Ključne besede: *funkcionalno zemljišče, stavbi pripadajoče zemljišče, normativni akti*

Izvleček

Diplomska naloga opredeljuje problematiko pojma stavbi pripadajočega zemljišča, za katero se v praksi pogosto uporablja tudi izraz funkcionalno zemljišče. Na podlagi pregleda normativnih aktov od leta 1958 do danes je predstavljen pojem stavbi pripadajočega zemljišča in uporaba tega pojma ter njegovih sinonimov v preteklosti. Opredeljen je pojem urejenosti stavbi pripadajočih zemljišč. Na podlagi izvedenih analiz nad podatki javnih nepremičninskih evidenc za večstanovanjske stavbe in njim pripadajoča zemljišča so oblikovani razredi razvrščanja posameznih primerov glede na opredelitev urejenosti stavbi pripadajočih zemljišč, obrazložene so najbolj njihove pogoste pojavne oblike. Ker cilj naloge ni bil samo prikaz stanja, ampak tudi reševanje problematike na tem področju, sta v nalogi podana tudi dva možna načina reševanja te problematike, in sicer po dogovorni poti in na podlagi nepravdnih postopkov (ZVEtl). Na testnem območju naselja Trbovlje je predstavljeno realno stanje stavbi pripadajočih zemljišč. Stavbe s pripadajočimi zemljišči na tem območju so glede na stanje urejenosti uvrščene v razrede, ki so bili ravno tako opredeljeni v tej nalogi. V zaključku naloge so podani razlogi, da bi se namesto pojma stavbi pripadajoče zemljišče v strokovni literaturi in zakonodaji spet začel uporabljati pojem funkcionalna zemljišča.

TEHNIČNO UPRAVLJANJE NEPREMIČNIN 1. STOPNJA

Avtor: *Katja Poljanšek*
Mentor: *viš. pred. mag. Mojca Foški*
Somentor: *doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek*
Naslov: *Ureditev poselitvenega območja za naselje Straža pri Novem mestu*

Obseg in oprema: *95 str., 4 pregl., 17 graf., 34 sl., 13 kart*

Ključne besede: urejanje naselja, raba površin, ureditev poselitvenega območja, Straža, Vavta vas, Rumanja vas

Izvleček

Namen diplomske naloge je izdelati predlog ureditve naselij Straža, Vavta vas in Rumanja vas s prikazom podrobne namenske rabe prostora. Izdelava predloga urejanja naselij temelji na izvedeni anketi med lokalnim prebivalstvom in na izdelani podrobni analizi prostora. Naloga je sestavljena iz teoretičnega in praktičnega dela in je nadgradnja urbanistične delavnice Straža, 2011.

V teoretičnem delu diplomske naloge so predstavljene zakonodajne podlage prostorskega načrtovanja in še posebej pomen vključevanja javnosti. Formalna oblika sodelovanja javnosti je predpisana z zakonom, vse druge oblike in načini pa spadajo med neformalne oblike sodelovanja javnosti in so odvisni od potreb in namena prostorskih ureditev.

Neformalna oblika sodelovanja javnosti pri urejanju prostora je tudi urbanistično-planerska delavnica. Izkušnje z javnostjo v okviru urbanistične delavnice Straža, 2011, v okviru katere je bila izvedena anketa med lokalnim prebivalstvom, razstava in javna predstavitev del, nekatere rešitve pa za lažjo prostorsko predstavlo prikazane na maketi naselja Straža v merilu 1 : 1000, so predstavljene v drugem, praktičnem delu naloge. Na podlagi mnenja javnosti in lastnih analiz prostora, prikazanih kartografsko in podanih opisno (območja varovanj in omejitev, dejanska raba prostora, prometna, morfološka in vizualna analiza ter analiza namembnosti objektov), smo izdelali konceptualno zasnovo razvoja naselij Straža, Vavta vas in Rumanja vas ter nato koncept razvili v predlog urejanja naselij s prikazom na karti podrobne namenske rabe prostora.

Avtor: *Monika Rudolf*

Mentor: *doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek*

Somentor: *viš. pred. mag. Mojca Foški*

Naslov: *Predlog prostorskega razvoja Občine Straža pri Novem mestu*

Obseg in oprema: *115 str., 14 pregl., 28 sl., 5 graf., 15 kart*

Ključne besede: *prostorsko načrtovanje, občinski prostorski načrt, Občina Straža, predlog ureditve*

Izvleček

Cilj diplomske naloge je ugotoviti prostorske razvojne možnosti občine Straža pri Novem mestu in izdelati predlog njene ureditve.

Naloga je sestavljena iz teoretičnega in praktičnega dela. V teoretičnem delu je predstavljena veljavna slovenska zakonodaja na področju prostorskega načrtovanja in prostorski akti, ki se uporabljajo na različnih ravneh prostorskega načrtovanja. Pomemben del pomeni prostorsko

načrtovanje na lokalni ravni, katerega temelj je občinski prostorski načrt posamezne občine in je v nalogi tudi podrobneje predstavljen.

V praktičnem delu je predstavljena občina Straža, njena lega in vloga v širšem prostoru ter družbeno-geografske lastnosti. Sledi podrobna prostorska analiza občine, ki je grafično prikazana na kartah merila 1 : 35.000. Posamezne analize se navezujejo na gospodarstvo in kmetijstvo, infrastrukturo, rabo prostora in omejitev v prostoru. Izdelani sta tudi vizualna in SWOT-analiza. Na podlagi rezultatov analize je v zadnjem delu naloge izdelan koncept in predlog namenske rabe prostora v Občini Straža. Zaradi dobre geografske lege občine in kakovostne kulturne krajine, vključno z naravnimi in kulturnimi danostmi, je izdelan tudi predlog ureditve za razvoj turizma in rekreacije.