

# UVODNIK K STRANEM GEODETSKE UPRAVE

*Tomaž Petek*

Spoštovane kolegice in kolegi, cenjene bralke in bralci Geodetskega vestnika, tudi v tokratni številki vam poskušamo na straneh, ki povzemajo delo in dejavnosti Geodetske uprave RS, predstaviti nekaj novic iz delovanja državne geodetske službe.

V preteklem četrtletju smo se srečevali predvsem z nalogami, povezanimi z odpravo zaostankov pri postopkih evidentiranja nepremičnin, ter pripravami na reorganizacijo ob prehodu pod okrilje novega resornega ministrstva in izvedbo varčevalnih ukrepov, uveljavljenih z zakonom za uravnoteženje javnih financ.

Ob rebalansu državnega proračuna smo bili primorani veliko dejavnosti prilagoditi zmanjšanim javnofinančnim okvirom, kakšno nalogo pa tudi odložiti na prihodnja leta. Zaradi spremenjenega ekonomskega položaja in s tem povezanega rebalansa državnega proračuna ima Geodetska uprava Republike Slovenije 15 % manj sredstev kot ob sprejetju programa leta 2011. Zaradi tega je program dela državne geodetske službe za leto 2012 okrnjen in smo ga po rebalansu spet predložili vladi v sprejetje.

Tako kot že vrsto let smo tudi na začetku letošnjega leta na izdelali letno poročilo o svojem delu v letu 2011. Iz dokumenta lahko razberemo, da smo na Geodetski upravi Republike Slovenije tudi v letu 2011 izvajali dejavnosti, s katerimi svojim uporabnikom omogočamo enostaven dostop do kakovostnih podatkov iz geodetskih evidenc in zagotavljamo storitve, povezane z uporabo teh podatkov. Geodetska uprava Republike Slovenije nadaljuje posodabljanje sistema registracije nepremičnin in upravljanja prostora. Sem sodi tudi vzpostavljanje učinkovite infrastrukture za prostorske informacije. V letu 2011 smo na področju evidentiranja nepremičnin obravnavali in rešili 274.167 upravnih zadev, pri čemer je bilo 64.876 posebnih ugotovitvenih postopkov oziroma različnih zahtevkov strank na področju zemljiškega katastra in katastra stavb. Poleg tega smo v letu 2011 na nepremičninskem področju dokončali postopek izračuna vrednosti nepremičnin in to vrednost pripisali nepremičninam v registru nepremičnin. Na področju množičnega vrednotenja nepremičnin je Geodetska uprava RS v letu 2011 izvedla prvo generalno vrednotenje nepremičnin. Izdelali smo modele vrednotenja nepremičnin. V informacijskem sistemu so bile evidentirane pripombe lastnikov nepremičnin na uporabljene modele vrednotenja nepremičnin pri poskusnem izračunu vrednosti nepremičnin. Poročilo je v slovenskem in angleškem jeziku na voljo na spletnih straneh Geodetske uprave RS.

Seveda pa so naše delo v preteklem četrletju zaznamovali še mnogi drugi dogodki.

Geodetska uprava RS je 15. maja 2012 posredovala Evropski komisiji redno letno poročilo o spremljanju vzpostavitve in uporabe infrastrukture za prostorske informacije v Sloveniji. Besedilo je objavljeno na slovenskem geoportalu INSPIRE. Nacionalna točka za stike INSPIRE, katere naloge opravlja Geodetska uprava Republike Slovenije, mora skladno z direktivo INSPIRE in odločbo komisije o spremljanju in poročanju spremljati vzpostavitev in uporabo infrastrukture za prostorske informacije (IPI) v Sloveniji. Prvi seznam smo skupaj z upravljavci zbirk podatkov pripravili leta 2010 za leto 2009, lani smo zbrali podatke za leto 2010, letos pa podatke za leto 2011. Do 15. maja 2012 smo bili dolžni posodobiti tabelo s seznamom zbirk in storitev ter s podatki za izračun predpisanih kazalnikov glede vzpostavitve in uporabe slovenske IPI.

Geodetska uprava RS je konec marca na spletnih straneh objavila poročilo o slovenskem nepremičninskem trgu za leto 2011. Besedilo je dostopno prek javnega vpogleda v evidenco trga nepremičnin: <http://prostor3.gov.si/ETN-JV/>, najdete ga v zavihku 'POROCILA', oziroma prek portala prostor: <http://e-prostor.gov.si/>, kjer ga najdete v rubriki Zbirke prostorskih podatkov/Evidenca trga nepremičnin, v zavihku 'Poročila o trgu nepremičnin'. Poročilo temelji na prečiščenih podatkih evidence trga nepremičnin. Ta evidenca je večnamenska, javna zbirka podatkov o sklenjenih tržnih poslih z nepremičninami. Vodi in vzdržuje jo Geodetska uprava RS.

Dne 18. 5. 2012 je v Banjaluki potekal sestanek stalne tehnične komisije za regionalno sodelovanje na področju zemljiškega katastra in prostorske podatkovne infrastrukture v regiji Zahodnega Balkana. Namen sestanka je bila priprava izhodišč za izvedbo že pete regionalne konference, ki jo bosta letos v Bosni in Hercegovini organizirali *Republička uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove Republike Srpske* ter *Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove*. Na sestanku je bil predstavljen tudi osnutek študije, v kateri bodo obravnavane aktualne teme stanja katastrskih evidenc in aktivnosti na področju infrastrukture za prostorske informacije, ki jih izvajajo geodetske uprave v regiji. Z dogajanjem na konferenci vas bomo podrobneje seznanili v naslednji številki Geodetskega vestnika.

V tej številki Geodetskega vestnika vam v branje ponujamo novico o 29. strokovnem srečanju geodetskih uprav Avstrije, Slovaške, Slovenije, Južne Tirolske, Trentina, Češke, Madžarske in Hrvaške, ki je bilo letos organizirano v Celju, in sicer od 23. do 25. maja 2012. Povzetek o dogodku sta pripravila Martina Vošnjak in mag. Damjan Kvas. Letošnja tema prispevkov in razprave je bila namenjena izboljšavi zemljiškokatastrskih načrtov.

Naj vam tudi na koncu tokratnega uvodnika zaželim prijetno prebiranje Geodetskega vestnika in čim bolj prijeten letni dopust.

**Tomaž Petek**

MOP - Geodetska uprava RS, Zemljemerska 12, Ljubljana  
e-pošta: [tomaz.petek@gov.si](mailto:tomaz.petek@gov.si)