

SEZNAM DIPLOM NA UL FGG – ODDELKU ZA GEODEZIJO

OD 1. 12. 2012 DO 28. 2. 2013

Teja Japelj

UVOD

Novo leto je prineslo nove diplomante, ki bodo po vsej verjetnosti krojili delo v naši državi, mogoče tudi zunaj nje. Že izvlečki diplomskih nalog kažejo na zares širok nabor znanj in med njimi lahko vsakdo najde področje, ki ga zanima.

Zimsko izpitno obdobje se je počasi končalo. Za nekatere bo mogoče napočil čas sprostitve, med katere sodi tudi branje strokovne literature o geodeziji. V zadnjih treh mesecih je na univerzitetnem študiju geodezije končalo šolanje 12 študentov, na visokošolskem študiju geodezije tri študentje in dva študenta na tehničnem upravljanju nepremičnin.

DODIPLOMSKI ŠTUDIJ GEODEZIJE

UNIVERZITETNI ŠTUDIJ GEODEZIJE

| | |
|-------------------------|--|
| Avtorica: | <i>Tina Rajar</i> |
| Mentorica: | <i>doc. dr. Anka Lisec</i> |
| Somentor: | <i>viš. pred. mag. Samo Drobne</i> |
| Naslov: | <i>Analiza tokov selitev in voženj na delo v središča na izbranih funkcionalnih ravneh Slovenije v letih 2000–2010</i> |
| Tip dokumenta: | <i>diplomska naloga – univerzitetni študij</i> |
| Obseg in oprema: | <i>58 str., 3 pregl., 30 sl., 13 en., 4 pril.</i> |
| Ključne besede: | <i>selitev, vožnja na delo, delavci vozači, delovna mobilnost, funkcionalna središča, SPRS, Slovenija</i> |

Izvleček

V diplomski nalogi analiziramo medobčinske tokove selitev in tokove voženj na delo v središčne

občine funkcionalnih regij Slovenije. Analizo smo izvedli za obdobje enajstih let, med letoma 2000 in 2010. Središča funkcionalnih regij smo povzeli po Zupancu (2012). V osnovnem gravitacijskem modelu smo analizirali vpliv oddajanja (števila prebivalcev v izvoru), vpliv privlačnosti (števila prebivalcev v ponoru) ter vpliv časovne razdalje na tokove, v bivariatnem gravitacijskem modelu pa vpliv časovne razdalje na relativne tokove, selivcev in delavcev vozačev v funkcionalna središča Slovenije. Vožnjo na delo obravnavamo kot nadomestek za stalno selitev. Rezultate analize na 51 funkcionalnih ravneh (1–30 in 50–70 funkcionalnih središč) smo primerjali med seboj (glede na raven obravnave in vrsto interakcije) ter po letih (analiza trenda), posebej pa smo jih primerjali tudi z vplivi analiziranih parametrov na tokove selitev in tokove voženj na delo v središča, opredeljena v SPRS (2004), in v središča upravnih enot Slovenije. Za bolj nazorno razlago raznovrstnih rezultatov smo jih zbrali v preglednicah in izdelali grafične predstavitve rezultatov v obliki grafov.

http://drugg.fgg.uni-lj.si/4095/1/GEU912_Rajar.pdf

-
- Avtor:** *Sašo Poljanšek*
- Mentor:** *izr. prof. dr. Radoš Šumrada*
- Naslov:** *Funkcionalnosti programa GRASS za topografske analize po metodologiji sledenja vodnega toka*
- Tip dokumenta:** *diplomska naloga – univerzitetni študij*
- Obseg in oprema:** *105 str., 5 pregl., 105 sl., 1 en.*
- Ključne besede:** *geografski informacijski sistem, GRASS GIS, metodologija sledenja in usmerjanja vodnega toka, prosto in odprtokodno programje, topografske analize*

Izvleček

V diplomski nalogi sem pod drobnogled vzel prosti in odprtokodni programski paket GRASS (Geographic Resources Analysis Support System), ki velja za enega izmed najcelovitejših in večnamenskih »namiznih« orodij GIS (geografski informacijski sistem). Osredotočil sem se na pregled programskih modulov GRASS za izvajanje topografskih analiz, ki temeljijo na metodologiji sledenja oziroma usmerjanja vodnega toka, in prikaz uporabe njihovih funkcionalnosti na stvarnem primeru.

Diplomska naloga je razdeljena na dva dela. V prvem delu, ki je teoretično obarvan, so obravnavani geografski informacijski sistemi, prosto in odprtokodno programje, GRASS in metodologija, ki se v obravnavanih modulih uporablja za izračun analiz. Drugi del naloge je bolj praktično naravnani. V njem sta zajeta podrobnejša predstavitev in opis modula za izračun topografskih analiz, ki prikazujejo značilnosti terena v določeni točki in modulov za izračun topografskih analiz, ki temeljijo na metodologiji sledenja oziroma usmerjanja vodnega toka. V tem delu je predstavljeno tudi celotno delo s programom GRASS. Izdelane prostorske analize, s katerimi je prikazana uporaba funkcionalnosti modulov na stvarnem primeru, so v nalogi

predstavljene v obliki različnih 2D-, 2,5D- ali 3D-prikazov.

Za aproksimacijo dejanskega površja je v nalogi uporabljen rastrski višinski sloj DMV (digitalni model višin), ki sem ga ustvaril iz podatkov DMV z ločljivostjo 12,5 metra. Prostorske analize so izdelane za območje, ki pokriva večji del občine Kamnik in njene bližnje okolice.

http://drugg.fgg.uni-lj.si/4096/1/GEU915_Poljansek.pdf

-
- Avtorica:** *Mateja Ošlak, univ. dipl. inž. geod.*
- Mentor:** *izr. prof. dr. Maruška Šubic Kovač*
- Somentor:** *asist. Petra Pergar*
- Naslov:** *Analiza možnosti razvoja občine Vitanje glede na stanje gospodarske javne infrastrukture*
- Tip dokumenta:** *diplomska naloga – univerzitetni študij*
- Obseg in oprema:** *77 str., 9 pregl., 2 graf., 28 sl., 6 pril.*
- Ključne besede:** *gospodarska javna infrastruktura, občinski prostorski načrt, zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, občina Vitanje*

Izvleček

V diplomski nalogi so analizirani prostorska zakonodaja in občinski prostorski načrt, zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture ter posamezne strokovne podlage, ki prikazujejo in opisujejo stanje gospodarske javne infrastrukture v občini Vitanje. S strokovnimi podlagami je analizirano stanje oskrbe z energijo, oskrbe s pitno vodo ter odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda v občini Vitanje. Na podlagi obstoječih kartografskih podlag in terenskega ogleda je izdelana karta obstoječega in načrtovanega elektroenergetskega omrežja v občini Vitanje. Na podlagi intervjuja z upravljavcem in analizo obstoječih strokovnih podlag so izdelane karte razvoja omrežja za oskrbo s pitno vodo in razvoja kanalizacijskega omrežja v občini Vitanje. V sklepnem delu so opredeljene konkretne rešitve za razvoj gospodarske javne infrastrukture za sedanja in načrtovana poselitvena območja v občini Vitanje.

http://drugg.fgg.uni-lj.si/4092/1/GEU910_Oslak.pdf

-
- Avtor:** *Katjuša Majerič*
- Mentor:** *izr. prof. dr. Radoš Šumrada*
- Somentor:** *mag. Matjaž Ivačič, univ. dipl. inž. geod.*
- Naslov:** *Uporabnost programske opreme Autodesk za potrebe Zbirnega katastra gospodarske javne infrastrukture*

Tip dokumenta: *diplomska naloga – univerzitetni študij*

Obseg in oprema: *65 str., 5 pregl., 28 sl., 4 pril.*

Ključne besede: *zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, AutoCAD Map 3D, spletni servisi, plinska infrastruktura*

Izvleček

Zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture (ZKGJI) je zbirka podatkov o objektih gospodarske javne infrastrukture (GJI), ki postaja vse bolj pomembna pri upravljanju prostora. Njen glavni namen je, da na enem mestu zbrani podatki omogočajo pregled nad stanjem v prostoru in dajejo informacije o zasedenosti prostora. ZKGJI je okolje, v katerem se srečujejo lastniki in uporabniki prostorskih podatkov, ki na eni strani posredujejo podatke, na drugi pa pridobivajo podatke iz navedene zbirke. Priprava podatkov za vnos objektov GJI v zbirko je ena najboljšežnejših nalog, ki lahko zahteva veliko časa. Za čim hitrejši in učinkovit vnos podatkov je dobrodošlo, da je programska oprema, ki jo uporabljamo za pripravo podatkov, čim bolj fleksibilna, kar pomeni, da jo lahko čim bolj prilagodimo različnim zahtevam, torej tudi zahtevam ZKGJI. V diplomski nalogi je predstavljena uporabnost programske opreme AutoCAD Map 3D za potrebe Zbirnega katastra gospodarske javne infrastrukture. Poseben poudarek je predvsem na uporabnosti industrijskih podatkovnih modelov, ki so del navedene programske opreme, ter medopravnosti baz prostorskih podatkov in s tem uporabi spletnih servisov, ki jih določa združenje OGC. Z uporabo programske opreme AutoCAD Map 3D je podprta uporaba dveh najpomembnejših spletnih servisov, ki omogočata pridobivanje podatkov iz različnih baz. Tako bi lahko tudi pridobivali podatke iz baze ZKGJI ter jih porabljali kot podlage za druge geodetske podatke, ali pa jih urejali in prilagajali novim situacijam v okolju.

<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

Avtor: *Domen Verderber*

Mentorica: *doc. dr. Anka Lisec*

Somentor: *asist. dr. Marjan Čeh*

Naslov: *Študija možnosti uporabe arhivskih gradiv franciscejskega katastra za analizo sprememb v prostoru*

Tip dokumenta: *diplomska naloga – univerzitetni študij I*

Obseg in oprema: *56 str., 13 pregl., 26 sl., 5 pril.*

Ključne besede: *zemljiški kataster, franciscejski kataster, katastrska občina, arhiv katastra, parcelna struktura, vrsta rabe, posestna struktura, ledine, primerjalna analiza, Rajndol*

Izvleček

V diplomskem delu je predstavljeno arhivsko gradivo franciscejskega katastra, na podlagi katerega

je mogoče ponazoriti stanje prostora na začetku 19. stoletja in ugotavljati spremembe, ki so glede na takratno stanje nastale v prostoru. V teoretičnem delu diplome je predstavljena zgodovina zemljiškega katastra v Sloveniji, ki se sklone s podrobnejšim opisom franciscejskega katastra in njegovih sestavnih delov. Analitično je obravnavano območje katastrske občine Rajndol, za katero so izvedene primerjalne analize parcelne strukture, posestne strukture in rabe tal med stanjem na začetku 19. stoletja (po podatkih franciscejskega katastra) ter današnjim stanjem (po podatkih zemljiškega katastra iz leta 2012). Za primerjalno analizo rabe tal smo uporabili še podatek o dejanski rabi kmetijskih in gozdnih zemljišč Ministrstva za kmetijstvo in okolje Republike Slovenije, saj podatek o vrsti rabe zemljišč iz zemljiškega katastra (katastrska raba) pogosto ne predstavlja dejanskega stanja. Opazno je močno zaraščanje območja. Primerjalne analize so potrdile naše domneve, da se je na obravnavanem območju spreminjalo predvsem lastništvo, medtem ko se je parcelna struktura v zemljiškem katastru precej ohranila v skoraj v dveh stoletjih. Rezultati so predstavljeni grafično in numerično.

<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

-
- Avtorica:** *Sabina Vajs*
- Mentorica:** *Mentorica: izr. prof. dr. Maruška Šubic Kováč*
- Naslov:** *Oblikovanje con za potrebe posamičnega vrednotenja stanovanj v Mestni občini Ljubljana*
- Tip dokumenta:** *diplomska naloga – univerzitetni študij*
- Obseg in oprema:** *59 str., 28 pregl., 13 graf., 5 sl., 7 en., 2 pril.*
- Gljučne besede:** *vrednostne cone, Mestna občina Ljubljana, Evidenca trga nepremičnin, vrednotenje nepremičnin*

Izвлеček

V diplomski nalogi so predstavljene glavne značilnosti trga nepremičnin v Ljubljani, vrednotenja nepremičnin v Sloveniji in primerjava z nemško zakonodajo. Na podlagi podatkov, pridobljenih iz Evidenca trga nepremičnin o prodajah stanovanj v Mestni občini Ljubljana v letu 2011, so izdelane vrednostne cone po vzoru nemškega mesta Bonn. Izdelane vrednostne cone so primerne za posamično ocenjevanje tržne vrednosti stanovanjskih nepremičnin z metodo neposredne primerjave prodajnih cen podobnih nepremičnin. Dobljene vrednostne cone so nato primerjane z vrednostnimi conami množičnega vrednotenja nepremičnin Geodetske uprave Republike Slovenije, ki temeljijo na prodajah nepremičnin, opravljenih v letih od 2005 do 2007. Ugotovitve naloge so, da bi bilo smiselno, če bi Geodetska uprava Republike Slovenije letno pripravljala predstavljene vrednostne cone, in da so vrednostne cone množičnega vrednotenja nepremičnin Geodetske uprave Republike Slovenije preobširno določene za namene posamičnega vrednotenja.

http://drugg.fgg.uni-lj.si/4093/1/GEU911_Vajs.pdf

-
- Avtor:** *Aleš Lazar*
- Mentor:** *doc. dr. Mojca Kosmatin Fras, univ. dipl. inž. geod.*
- Somentor:** *doc. dr. Andrej Gaspari, univ. dipl. arheol.*
- Naslov:** *Sodobno tehnično dokumentiranje grajske arhitekture na primeru gradu Lož*
- Tip dokumenta:** *diplomska naloga – univerzitetni študij*
- Obseg in oprema:** *112 str., 18 pregl., 70 sl., 1 en., 5 pril.*
- Ključne besede:** *fotorealističen 3D-model, grajska arhitektura, 3D-lasersko skeniranje, fotogrametrija, tehnično dokumentiranje, grad Lož*

Izvleček

V diplomski nalogi je obravnavano sodobno tehnično dokumentiranje grajske arhitekture na podlagi 3D-laserskega skeniranja in fotogrametrije. Predstavljena je osnovna terminologija grajskih elementov, pravna ureditev ohranjanja in varstva gradov, vrste in videz izdelkov tehnične dokumentacije ter sodobni metodološki postopki in tehnike arhitekturne izmere. Pri sodobnem zajemanju podatkov grajske arhitekture je poudarek na integrirani uporabi 3D-laserskega skeniranja in fotogrametrije. Iz teh podatkov se običajno izgradi fotorealističen 3D-model, ki je uporaben tako za izdelavo klasičnih izdelkov tehnične dokumentacije kot za sodobne 3D-prikaze in analize. Na praktičnem primeru gradu Lož so prikazane možnosti predstavitve 3D-podatkov na 2D-načrtih ter napredno 3D-dokumentiranje.

http://drugg.fgg.uni-lj.si/4099/1/GEV914_Lazar.pdf

- Avtor:** *Tina Ajdovnik*
- Mentor:** *izr. prof. dr. Dušan Kogoj*
- Somentor:** *asist. dr. Aleš Marjetič*
- Naslov:** *Vzpostavitev geodetske mreže za kontrolo stabilnosti hidroelektrarne Krško*
- Tip dokumenta:** *diplomska naloga – univerzitetni študij*
- Obseg in oprema:** *62 str., 20 pregl., 20 sl., 1 graf., 50 en., 6 pril.*
- Ključne besede:** *geodetska mreža, horizontalna izmera, višinska izmera, kontrola stabilnosti, posredna izravnava, deformacijska analiza, premiki, deformacije*

Izvleček

Hidroelektrarne uvrščamo v kategorijo zahtevnih objektov, za katere je pomembna visoka stopnja varnosti. Izvajati je treba redne kontrole, ki omogočajo nadzor stabilnosti ter predvsem pravočasna odkritja premikov in deformacij na objektu. Ugotavljanje premikov in deformacij poteka s kontinuiranimi geodetskimi in fizikalnimi meritvami, ki skupaj podajo celotno sliko dogajanja na obravnavanem objektu in v njegovi okolici. Za kontrolo stabilnosti hidroelektrarne Krško je bila vzpostavljena horizontalna in višinska geodetska mreža. Mreža je bila izmerjena v treh ločenih terminskih izmerah, pri postopni polnitvi bazena za pregrado. Pri meritvah je bil uporabljen ustrezno preizkušen instrumentarij najvišje natančnosti. Podatki so bili ustrezno obdelani in opazovanja izravnana s posredno izravnavo po metodi najmanjših kvadratov. Rezultat izravnave so bile definitivne horizontalne in višinske koordinate geodetskih točk s pripadajočimi standardnimi deviacijami in standardnimi elipsami pogreškov. Z deformacijsko in statistično analizo smo ugotavljali stabilnost referenčnih ter statistično značilne premike kontrolnih točk in reperjev. Ločeno smo obravnavali horizontalne in višinske premike. Ugotovili smo, da so se vse točke po postopni polnitvi bazena v horizontalnem in višinskem smislu premaknile. V diplomski nalogi so predstavljeni pomen in cilji kontrolnih meritev na pregradah, teoretično ozadje obdelave meritev, posredne izravnave in deformacijske analize. Rezultati so ovrednoteni in grafično predstavljeni.

<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

-
- Avtor:** *Jurij Nemanič*
- Mentor:** *izr. prof. dr. Radoš Šumrada*
- Naslov:** *Primerjava internetnih GIS-rešitev za potrebe občinskih uprav*
- Tip dokumenta:** *diplomska naloga – univerzitetni študij*
- Obseg in oprema:** *83 str., 10 pregl., 21 sl.*
- Ključne besede** *GIS, računalništvo v oblaku, internet, splet, PISO, iObčina, PostgreSQL, PostGIS, MapServer, GPL, odjemalec, strežnik, prostorski podatek, prosto programje*

Izvleček

Prostor je dobrina, ki jo je treba upravljati, načrtovati in razmeščati dejavnosti v njem za zagotovitev čim večje kakovosti bivanja. Včasih so bili prostorski podatki hranjeni na analognih dokumentih in različnih kartah, danes pa so shranjeni v digitalni obliki. Občinske uprave pri delu s prostorskimi podatki uporabljajo internetne GIS-pregledovalnike. Z razvojem novega tehnološkega pristopa računalništva v oblaku je izvedba takšnih sistemov postala cenejša, predvsem pa enostavnejša. GIS-pregledovalniki so aplikacije v oblaku, za katere je značilen model odjemalec-strežnik. Opisani so različni tipi izvedb modela odjemalec-strežnik.

Računalništvo v oblaku se deli na javne, zasebne in hibridne oblake. Poslovni model loči tri plasti: infrastruktura kot storitev, platforma kot storitev, programska oprema kot storitev. Na področju tehnologije GIS in spleta v praksi prevladujejo zlasti industrijski odprti standardi, ki so podrobneje opisani. Opisali smo programsko opremo MapServer, PostgreSQL in PostGIS in tri najpogosteje uporabljene licence prostega programja: GPL, LGPL, MIT. V poglavju internetni protokoli, spletni standardi in priporočila smo opisali priporočila in standarde industrijskega združenja W3C, ki se nanašajo na vse osnovne gradnike spleta, kot so podatkovni formati, skriptni jezik, protokoli, objekti, piškotki in drugo. Na koncu smo primerjali internetne GIS-rešitve, ki jih uporabljajo slovenske občinske uprave. Izbrali smo primerjalna merila in določili najboljši sistem.

<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

Avtorica: *Blaž Poček*

Mentorica: *doc. dr. Anka Lisec*

Naslov: *Analiza pravnega okvira ter primerjava sistemov zemljiškega katastra v Avstriji in Sloveniji*

Tip dokumenta: *diplomska naloga – univerzitetni študij*

Obseg in oprema: *76 str., 2 pregl., 22 sl.*

Ključne besede: *zemljišče, zemljiška parcela, zemljiški kataster, sistem zemljiškega katastra, parcelacija, delitev in združitev, Avstrija, Slovenija*

Izvleček

V diplomski nalogi preučujemo pravne podlage, ki določajo področje zemljiškega katastra v Avstriji, in slednjega primerjamo s slovenskim. Državi Avstrija in Slovenija imata skupne začetke zemljiškega katastra, ki segajo v obdobje preteklega avstrijskega cesarstva in pozneje avstro-ogrske države. Po prvi svetovni vojni, z razpadom Avstro-Ogrske, se je začel ločen razvoj sistemov zemljiškega katastra v Avstriji in Sloveniji. Kljub poznejšemu ločenemu razvoju sistemov zemljiškega katastra sta avstrijski in slovenski sistem še vedno primerljiva ravno zaradi skupnih začetkov, ko so bili oblikovani temeljni sistemov. Za predstavitev sistema in stanja zemljiškega katastra v Avstriji so bili uporabljeni naslednji pravni okviri: Zvezni zakon o izmeri zemljišč (nem. *Vermessungsgesetz* – VermG), Uredba o izmeri zemljišč (nem. *Vermessungsverordnung* – VermV) in Zvezni civilno tehnični zakon (nem. *Ziviltechnikergesetz* – ZTG). Za predstavitev sistema v Sloveniji sta podrobneje obravnavana Zakon o evidentiranju nepremičnin (ZEN) in Pravilnik o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru. Primerjavo sistemov med državama smo dodatno prikazali na študijskem primeru postopka parcelacije (združitev in delitev) zemljiške parcele v Avstriji in Sloveniji po veljavni zakonodaji.

<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

-
- Avtorica:** *Katja Šušteršič*
- Mentor:** *doc. dr. Tomaž Podobnikar*
- Naslov:** *Vzpostavitev prostorskega podatkovnega skladišča na primeru občine Bovec za potres iz leta 2004*
- Tip dokumenta:** *diplomska naloga – univerzitetni študij*
- Obseg in oprema:** *58 str., 12 pregl., 25 sl., 4 pril.*
- Gljučne besede:** *podatkovno skladišče, postopek ETL, prostorski ETL-postopek, prostorsko ETL-orodje, GIS, medopravilnost, potres, geološka podlaga, prostorske analize*

Izveleček

Poznavanje zmožnosti prostorskih podatkov vodi do uspešnega poslovanja organizacij. Pri naravnih nesrečah, kot je potres, se pojavi potreba po hitrem in učinkovitem medsebojnem delovanju različnih deležnikov. Po potresih leta 1998 in 2004 so se v občini Bovec pojavljale neuskklajenosti med cenilci, kar je povzročilo dodatno delo pri obdelavi podatkov. Podpora rešitvi v takšnih primerih je uvedba usklajenega podatkovnega skladišča. Izvedbo polnjenja podatkovnega skladišča omogoča postopek ETL (angl. extract, transform, load), ki obsega dejavnost izbora, preoblikovanja in dostave podatkov. Bistvo prostorskega ETL-orodja je v izmenjavi prostorskih podatkov v geografskih informacijskih sistemih (GIS) med različnimi uporabniki in lastnost, da lahko dane podatke pregledno uporabljamo. Takšno podatkovno skladišče lahko uporabnikom ponudi pregled nad časovnimi spremembami za posamezne stavbe, prostorskim načrtovalcem pa podlago za načrtovanje občinskih prostorskih načrtov. V diplomski nalogi izvedemo poenotenje nehomogenih podatkovnih skladišč, zbranih iz različnih institucij po metodi ETL. Uporabili smo prostorsko ETL-orodje FME Desktop v ArcGIS-u, ki omogoča vnos podatkov različnih formatov v programsko okolje, vsebuje bogato zbirko pretvornikov, ki omogočajo preoblikovanje podatkov in njihovo dostavo v končno podatkovno skladišče. Uporabnost novega podatkovnega skladišča smo preverili za potres na Bovškem leta 2004. Uporabili smo analitična orodja ArcGIS za ugotavljanje vpliva geološke podlage na poškodovanost stavb. Poizvedovali smo po opisnih in lokacijskih atributih ter analizirali primernost tal za gradnjo. S študijo na primeru smo pokazali prožnost prostorskega ETL, ki se je izkazalo tudi kot močno orodje pri urejanju in analizi prostorskih podatkov. Na podatkih poškodovanosti stavb in drugih dejavnikov (npr. leto izgradnje in material stavbe) za en sam potres smo z relativno majhno zanesljivostjo potrdili vpliv geološke podlage na višino ocenjene škode.

http://drugg.fgg.uni-lj.si/4101/1/GEU913_Sustersic.pdf

-
- Avtor:** *Monika Vitulić*
- Mentor:** *izr. prof. dr. Maruška Šubic Kovač*

- Somentor:** *asist. Matija Polajnar*
- Naslov:** *Analiza stanovanjske politike v Republiki Hrvaški pred letom 1991 in po njem*
- Tip dokumenta:** *diplomska naloga – univerzitetni študij*
- Obseg in oprema:** *96 str., 22 pregl., 5 graf., 10 sl.*
- Ključne besede:** *stanovanjska politika, stanovanja, Republika Hrvaška, družbena stanovanja, mladi, najem stanovanja, nakup stanovanja*

Izvleček

V diplomski nalogi obravnavamo stanovanjsko politiko v Republiki Hrvaški pred letom 1991 in po njem. Opredeljeni so temeljni pojmi, cilji in usmeritve stanovanjske politike. Opisuje se razvoj stanovanjske politike Hrvaške pred domovinsko vojno. V obdobju po vojni analiziramo procese prodaje družbenih stanovanj, subvencioniranje najemnin in stroškov bivanja, stanovanjsko varčevanje, dolgoročno kreditiranje stanovanjske gradnje, družbeno spodbujeno stanovanjsko gradnjo, davčno politiko stanovanjske preskrbe in podobno. S statističnimi podatki prikazujemo stanovanjske statuse, standard bivanja ter značilnosti stanovanjskega sklada. V nalogi opisujemo tudi spremembe, ki naj bi nastale na področju stanovanjske politike Hrvaške v prihodnosti in z vstopom Hrvaške v Evropsko unijo. Poseben poudarek diplomske naloge je na analizi zmožnosti rešitve stanovanjskega problema mladih. Prikazuje se, kakšne možnosti imajo mladi pri reševanju stanovanjskega vprašanja na območju Mesta Zagreb; možnosti kandidiranja za socialno stanovanje ter kakšni so pogoji najema oziroma nakupa stanovanja. V analizo so vključeni podatki o višinah najemnin in cenah stanovanj na območju Mesta Zagreb, podatki o stanovanjskih in hipotekarnih kreditih ter njihova primerjava, pa tudi podatki o pogojih najema lizinga v hrvaških bankah. V diplomski nalogi je na podlagi analiz ugotovljeno, da je na Hrvaškem trg stanovanj šibek, kar je delno tudi posledica vojne. Mladi so še posebej ranljiva skupina prebivalcev, vstop na trg stanovanj je zanje skoraj nemogoč.

<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

VISOKOŠOLSKI STROKOVNI ŠTUDIJ GEODEZIJE

- Avtor:** *Tadej Uršič*
- Mentor:** *izr. prof. dr. Tomaž Ambrožič*
- Somentor:** *asist. Klemen Kregar*
- Naslov:** *Izmera kalibracijske baze za geodetske merske sisteme*
- Tip dokumenta:** *diplomska naloga – visokošolski strokovni študij*
- Obseg in oprema:** *38 str., 16 pregl., 22 sl.*
- Ključne besede:** *kalibracijska baza, terestrični laserski skener*

Izvleček

V sodobni geodeziji se zelo razvija področje laserskega skeniranja. Če želimo opravljati kakršne koli raziskave na tem področju, potrebujemo bazo. V tej nalogi smo želeli izmeriti in določiti koordinate točk taki bazi. Glavni cilj je bil določiti koordinate stojiščem in tarčam. Izračunali smo lokalne koordinate. Opazovanja smo izvedli z elektronskim tahimetrom visoke natančnosti in opazovanjem smeri v treh girusih. Sledili sta izravnava ter določitev koordinat in njihove natančnosti.

http://drugg.fgg.uni-lj.si/4098/1/GEV392_Ursic.pdf

Avtor: *Anita Tratar*

Mentor: *viš. pred. mag. Mojca Foški*

Somentorica: *doc. dr. Anka Lisec*

Naslov: *Preurejanje zemljiških parcel s komasacijo v industrijski coni Sevnica*

Tip dokumenta: *diplomska naloga – visokošolski strokovni študij*

Obseg in oprema: *49 str., 5 preg., 12 sl., 5 pril.*

Ključne besede: *parcelna struktura, komasacija, stavbno zemljišče, idejna zasnova, industrijska cona, Sevnica*

Izvleček

V diplomski nalogi je obravnavano območje industrijske cone v občini Sevnica, v katastrskih občinah Šmarje in Sevnica z vidika parcelne razdrobljenosti in neustreznosti parcelne strukture za smotrno rabo zemljišč v skladu z občinskim prostorskim planom. V prvem delu je predstavljen zakonski okvir komasacij stavbnih zemljišč v Sloveniji, kjer je dana tudi kratka primerjava med pogodbeno in upravno komasacijo stavbnih zemljišč. Na primeru območja industrijske cone Sevnica smo v praktičnem delu pripravili predlog preureditve zemljiških parcel, kjer smo se posebej usmerili na analizo trenutne posestne (lastniške) in parcelne strukture. Naloga se konča s predlogom preureditve zemljiških parcel, pri čemer smo bili pozorni, da je predlagana nova parcelna struktura primerna industrijski rabi, ki je prilagojena že obstoječim industrijskim objektom in dejavnostim na obravnavanem območju.

http://drugg.fgg.uni-lj.si/4097/1/GEV391_Tratar.pdf

Avtor: *Simona Šorn*

Mentor: *doc. dr. Anka Lisec*

Naslov: *Analiza višine katastrskega dohodka v obdobju 1990-2012 v savinjski statistični regiji*

Tip dokumenta: *diplomska naloga – visokošolski strokovni študij*

Obseg in oprema: *53 str., 1 preg., 2 sl., 14 graf., 6 pril.*

Ključne besede: *katastrski dohodek, katastrska kultura, katastrski razred, boniteta zemljišča, katastrski okraj, valorizacijski količnik, savinjska statistična regija, Celje, Vitanje, Vranksko, Laško*

Izveček

Osnovni namen naloge je analizirati spreminjanje višine katastrskega dohodka v obdobju 1990–2012 v Sloveniji, kar smo prikazali na primeru savinjske statistične regije. Teoretični del naloge predstavlja zakonodajo na področju ugotavljanja katastrskega dohodka od leta 1990 do leta 2012. Na podlagi pravilnikov, s katerimi sta določena način izračuna in višina katastrskega dohodka v izbranih letih, smo primerjali njihove vrednosti za katastrske kulture v prvem katastrskem razredu za okraje, ki spadajo v savinjsko statistično regijo. V praktičnem delu diplomske naloge smo za obravnavano območje primerjali višino katastrskega dohodka za katastrske kulture njiva, vrt, plantažni sadovnjak, ekstenzivni sadovnjak, vinograd, hmeljišče, travnik, pašnik in gozd v izbranih katastrskih razredih v obdobju 1990–2012, za kar smo določili tudi bonitetne točke zemljiščem. Boniteta bo namreč v prihodnosti predvidoma podlaga za določitev katastrskega dohodka. Ugotovili smo, da pri isti boniteti zemljišč danes prihaja do velikih razlik v višini katastrskega dohodka (za faktor 10 ali več), določenega na podlagi katastrske kulture in razreda celo znotraj enega samega katastrskega okraja.

http://drugg.fgg.uni-lj.si/4102/1/GEV390_Sorn.pdf

TEHNIČNO UPRAVLJANJE NEPREMIČNIN 1. STOPNJA

Avtorica: *Katja Božič*

Mentor: *viš. pred. dr. Miran Ferlan, univ. dipl. inž. geod.*

Naslov: *Možnost 3D-modeliranja stavb iz katastra stavb*

Tip dokumenta: *diplomska naloga – visokošolski strokovni študij*

Obseg in oprema: *50 str., 57 sl., 2 pril.*

Ključne besede: *kataster stavb, 3D kataster stavb, 3D model stavbe, etažna lastnina*

Izveček:

V diplomski nalogi so prikazane značilnosti katastra stavb, predvsem vsebina elaborata katastra stavb v Sloveniji. Izhajajoč iz podatkov obstoječih elaboratov katastra stavb in z uporabo ustreznih programske opreme bo predstavljen način izvedbe 3D-modela stavbe. Prikazana bo analiza

podatkov katastra stavb in vsebinske pomanjkljivosti, ki bi jih bilo treba vključiti v kataster stavb danes, za poznejši razvoj 3D-modela stavb. Vključitev 3D-modela stavbe v elaborat katastra stavb bi pripomogla k boljši predstavitvi lastninskih ter drugih stvarnih pravic na kompleksnih zgradbah.

<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

Avtor: *Marko Rotar, inž. geod.*

Mentor: *viš. pred. dr. Miran Ferlan*

Naslov: *Vzpostavitev enotne evidence rabe zemljišč na podlagi bonitete zemljišč*

Tip dokumenta: *diplomska naloga – visokošolski strokovni študij*

Obseg in oprema: *51 str., 5 pregl., 7 sl., 1 graf., 5 pril.*

Ključne besede: *raba zemljišč, boniteta zemljišč, dejanska raba zemljišč, namenska raba zemljišč, katastrska klasifikacija zemljišč, stavbno zemljišče, kmetijsko zemljišče, gozdno zemljišče, vrednotenje nepremičnin, načrtovanje prostora, socialna politika, davčna politika*

Izvleček

V diplomski nalogi so opisane tri glavne prostorske evidence v Republiki Slovenji s področja rabe zemljišč: boniteta zemljišč, dejanska raba zemljišč in namenska raba zemljišč. Vsem je lastno, da iz njih izhajajo dolžnosti in pravice posameznikov tako fizičnih kot pravnih oseb na območju države. Diplomsko delo obravnava možnost vzpostavitve enotne evidence rabe zemljišč na podlagi bonitete zemljišč, kjer bo na posameznih primerih pokazano, da je smiselno vse evidence povezati v enotno evidenco rabe zemljišč.

http://drugg.fgg.uni-lj.si/4100/1/BTU013_Rotar.pdf